

## Programa de Cumplimiento

<b>Id Comprobante:</b>	CVPDC-930
<b>Expediente Programa de Cumplimiento:</b>	F-073-2020.
<b>Resolución que aprueba el PdC:</b>	2 / 2021.
<b>Fecha Resolución:</b>	17-02-2021.
<b>Unidad Fiscalizable:</b>	EDIFICIO LA CAPILLA.
<b>Titular:</b>	COMUNIDAD DE COPROPIETARIOS EDIFICIO LA CAPILLA.
<b>Instructor:</b>	LILIAN CAROLINA SOLIS SOLIS.
<b>Fecha Validación:</b>	18-03-2021 17:22:14

### 1. Identificación de la Unidad Fiscalizable

Unidad Fiscalizable: EDIFICIO LA CAPILLA.  
Región: Región del Maule.

### 2. Antecedentes Generales

Tipo Programa de Cumplimiento: Guía PdC 2018.  
Rol Programa de Cumplimiento: F-073-2020.  
Resolución que aprueba el PdC: 2 / 2021.  
Fecha creación electrónica Programa de Cumplimiento: 18-03-2021.  
Fecha emisión pronunciamiento fiscal instructor: 18-03-2021.  
Frecuencia: Semestral.  
Fecha de Inicio: 18-02-2021.  
Fecha de Terminación: 18-08-2021.

---

### 3. Hechos Infraccionales

#### 3.1 Hecho 1

No haber realizado la medición de sus emisiones de MP, de acuerdo a la periodicidad establecida en el artículo 42 del D.S. N°49/2015, mediante un muestreo isocinético que permita acreditar el cumplimiento de los límites de emisión establecidos en el artículo 38 del D.S. N°49/2015, respecto de la caldera la caldera a petróleo, marca Ivar, Modelo Superac 520

##### 3.1.1. Instrumentos Asociados

Sin instrumentos seleccionados.

##### 3.1.2. Metas

Realizar muestreo de emisiones y cumplir con el limite de emisión PDA TALCA

##### 3.1.3. Efectos Negativos

• Descripción de los Efectos Negativos Producidos por la Infracción o Fundamentación de la Inexistencia de Efectos Negativos:

Aunque la falta de información por la ausencia de mediciones isocinéticas del periodo no permite afirmar con certeza la existencia o inexistencia de los efectos negativos producidos por la infracción en un análisis inicial, dicho vacío de información sí permite presumir la existencia de una eventual superación al límite de emisión establecido por el PDA de Talca y Maule, por lo que se identifica un aumento de la contribución a la totalidad de emisiones previstas y permitidas en dicho Plan. Los efectos negativos generados no son posibles de determinar a nivel unitario, dado que los contaminantes por los cuales la zona se declara como zona saturada son determinados a nivel agregado. No obstante lo anterior, dadas las características de la fuente (empleo de petróleo como combustible) dicha contribución es marginal en relación a la totalidad de emisiones arrojadas a la atmósfera, de conformidad al inventario de fuentes del PDA de Talca y Maule.

• Forma en que se Eliminan o Contienen y Reducen los Efectos y Fundamentación en Caso en que no Puedan ser Eliminados:

La realización de dos muestreos isocinéticos respecto de la fuente conduce a obtener información actualizada de las emisiones de MP que se liberan, lo que, a su vez permite adoptar medidas pertinentes para cumplir con los límites fijados en el PDA de Talca y Maule, en caso de que se detecte una superación de los mismos.

##### 3.1.4. Normativas Pertinentes

Sin normativas.

### 3.1.5. Acciones ejecutadas, en ejecución o por ejecutar

N° Identificador	1
Tipo de acción	Por Ejecutar
Categoría y Subcategoría	Control y mitigación Control emisiones atmosféricas
Acción	Realizar mediciones de MP mediante muestreos isocinéticos cuyos resultados deberán cumplir con el límite de emisión de MP establecido en el PDA Talca y Maule
Fecha de Inicio	18-02-2021
Fecha de Término	18-08-2021
Forma de Implementación	<p>El muestreo de emisiones será realizado por la ETFA ECO Ambiental SpA, N° de registro SMA 061-01 y Laboratorio de emisiones atmosféricas MINSAL autorizado bajo resolución 10.212.</p> <p>Se realizará una primera medición en un plazo de 3 meses desde la notificación de la resolución que apruebe el PdC y posteriormente se realizará una segunda medición en un plazo de 6 meses desde la notificación de la resolución que apruebe el PdC. Los muestreos, mediciones y análisis deberán ser ejecutados por Entidades Técnicas de Fiscalización Ambiental con autorización vigente para los alcances específicos.</p> <p>En el caso de que las ETFA no tengan la capacidad para la ejecución de las actividades, podrán ser ejecutadas por una entidad autorizada por un organismo de la Administración del Estado para llevar a cabo tales actividades, en la medida que tal autorización se encuentre vigente al momento de iniciar la actividad de que se trate. Lo anterior también se aplicará respecto de aquella entidad que cuente con acreditación vigente en el Sistema Nacional de Acreditación administrado por el Instituto Nacional de Normalización, respecto de un área y alcance afín a las actividades correspondientes. De no existir ninguna entidad que cumpla con lo establecido en los párrafos precedentes, el titular deberá ejecutar tales actividades con alguna persona natural o jurídica que preste el servicio. El titular que se encuentre frente a una falta de capacidad de las ETFA para ejecutar la actividad, deberá adjuntar a su reporte, la evidencia escrita de esta falta de capacidad, que debe ser entregada por todas las ETFA autorizadas en los alcances correspondiente; ii) Impedimentos, gestiones asociadas y acción alternativa: Se considerará como impedimento obtener un resultado de concentración del contaminante superior al límite establecido en el Plan. En dicho caso se informará a la SMA sobre este hecho dentro de los 5 días hábiles siguientes contados desde la elaboración del informe isocinético y se procederá a ejecutar la acción alternativa N°2.</p>
Indicadores de Cumplimiento	NA.
Medios de Verificación Reporte Inicial	NA.
Medios de Verificación Reporte Avance	NA.
Medios de Verificación Reporte Final	Informes isocinéticos respectivo y comprobantes de pago del servicio
Costos Estimados	\$ 1.613.583
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	Se considerará como impedimento obtener un resultado de concentración del contaminante superior al límite establecido en el Plan.

Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	En dicho caso se informará a la SMA sobre este hecho dentro de los 5 días hábiles siguientes contados desde la elaboración del informe isocinético y se procederá a ejecutar la acción alternativa N°2.
Acciones Alternativas Asociadas	2

N° Identificador	3
Tipo de acción	En Ejecución
Categoría y Subcategoría	Seguimiento Monitoreo de emisiones atmosféricas
Acción	Cargar el PdC e informar a la Superintendencia del Medio Ambiente, los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones comprendidas en el PdC a través de los sistemas digitales que la SMA disponga al efecto para implementar el SPDC.
Fecha de Inicio	18-02-2021
Fecha de Término	18-08-2021
Forma de Implementación	Respecto de la forma de implementación cabe señalar que dentro del plazo y según la frecuencia establecida en la resolución que apruebe el PdC, se accederá al sistema digital que la SMA disponga al efecto para implementar el SPDC y se cargará el PdC y la información relativa al reporte inicial, los reportes de avance o el informe final de cumplimiento, según se corresponda con las acciones reportadas, así como los medios de verificación para acreditar el cumplimiento de las acciones comprometidas. Una vez ingresados los reportes y/o medios de verificación, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital en el que se implemente el SPDC.
Indicadores de Cumplimiento	NA.
Medios de Verificación Reporte Inicial	NA.
Medios de Verificación Reporte Avance	NA.
Medios de Verificación Reporte Final	NA.
Costos Estimados	\$ 0
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

### 3.1.6. Acciones alternativas

N° Identificador Acción Principal	1
N° Identificador Acción Alternativa Asociada	2
Categoría y Subcategoría	Control y mitigación Control emisiones atmosféricas
Acción	Se implementará un sistema de abatimiento adecuado para la fuente fija cuya efectividad será acreditada mediante la realización de un muestreo isocinético, cuyo resultado deberá cumplir con el límite de emisión de MP establecido en el PDA Talca y Maule.
Fecha de Inicio	0 Días corridos desde la verificación del impedimento.
Plazo de Ejecución	3 Meses desde la verificación del impedimento
Forma de Implementación	En caso de que concurra el impedimento indicado en la Acción N°1 se procederá a implementar la presente acción.
Indicadores de Cumplimiento	NA.
Medios de Verificación Reporte Avance	NA.
Medios de Verificación Reporte Final	Boletas o facturas, fotografías fechadas y georreferenciadas, especificaciones técnicas del sistema e informe isocinético respectivo.
Costos Estimados	\$ 6.000.000

#### 4. Cronograma (comprometido)

El siguiente cronograma, muestra la temporalidad comprometida de las acciones (y reportes), respecto del periodo total de duración del PdC. Las fechas efectivas de ejecución de cada acción, se encuentran contenidas en el detalle reportado en la sección siguiente.

Acción	2021						
	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago
1							
3							
R							

Se comunica que el titular COMUNIDAD DE COPROPIETARIOS EDIFICIO LA CAPILLA ha cargado el Programa de Cumplimiento asociado al Rol F-073-2020, y se ha validado su contenido en relación a la Resolución Exenta 2 / 2021, y se encuentra habilitado el reporte de cumplimiento en el Sistema de Reporte de Programas de Cumplimiento.



Fecha de validación: 18-03-2021 17:22:14

---