
Programa de Cumplimiento

Id Comprobante:	CVPDC-2933
Expediente Programa de Cumplimiento:	F-034-2024.
Resolución que aprueba el PdC:	6 / 2026.
Fecha Resolución:	07-04-2026.
Unidad Fiscalizable:	CRIADERO DE CERDOS SAN JOSE DE APALTA.
Titular:	AGRICOLA SAN RAMON LTDA.
Instructor:	JAVIERA CECILIA ACEVEDO ESPINOZA.
Fecha Validación:	29-05-2026 13:01:31

1. Identificación de la Unidad Fiscalizable

Unidad Fiscalizable: CRIADERO DE CERDOS SAN JOSE DE APALTA.
Región: Región del Libertador General Bernardo O'Higgins.

2. Antecedentes Generales

Tipo Programa de Cumplimiento: Guía PdC 2018.
Rol Programa de Cumplimiento: F-034-2024.
Resolución que aprueba el PdC: 6 / 2026.
Fecha creación electrónica Programa de Cumplimiento: 29-05-2026.
Fecha emisión pronunciamiento fiscal instructor: 29-05-2026.
Frecuencia: Trimestral.
Fecha de Inicio: 20-05-2026.
Fecha de Terminó: 04-06-2027.

3. Hechos Infraccionales

3.1 Hecho 1

Operación deficiente del Sistema de Tratamiento de Purines:

- a) Operación de Laguna N°1 con rotura de geomembrana.
- b) El titular no ha construido la Laguna N°3 de emergencia.

3.1.1. Instrumentos Asociados

Sin instrumentos seleccionados.

3.1.2. Metas

Asegurar el correcto funcionamiento de las lagunas de acumulación e implementar la laguna de emergencia en los términos señalados en la RCA N°47/2015

3.1.3. Efectos Negativos

- Descripción de los Efectos Negativos Producidos por la Infracción o Fundamentación de la Inexistencia de Efectos Negativos:

Las lagunas de acumulación de purines, se encuentran provistas de geomembranas de 0,5 mm de espesor, contrario a lo establecido en el RCA N° 47/2015, que indicaba que estas debían ser de 1 mm de espesor, frente a ello la empresa decide colocar una segunda capa, que no queda bien afianzada, por lo que se levanta, haciendo pensar que el purín se estaba infiltrando a las napas, sin embargo, al vaciar ambas lagunas (ahora se encuentra el proceso en la laguna N° 2), se puede constatar que no hubo infiltración, que la capa inferior de la membrana se encuentra en buen estado.

Por lo tanto se constata la inexistencia de efectos negativos por la infiltración de los purines tratados, dada la evidencia presentada, como informe de avance limpieza de lagunas.

Se ha generado un riesgo asociado a la falta de habilitación de la laguna N°3, en cuanto dicha condición reduce la capacidad de operación y contingencia del sistema de tratamiento y almacenamiento de purines, incrementando la probabilidad de desbordes, fallas operacionales o la necesidad de operar en condiciones no previstas.

- Forma en que se Eliminan o Contienen y Reducen los Efectos y Fundamentación en Caso en que no Puedan ser Eliminados:

Se procederá al vaciado y limpieza de las lagunas N°1 y N°2 para reemplazo de la geomembrana de ambas lagunas. Junto con lo anterior, se construirá y habilitará la laguna N°3 de emergencia en los términos señalados en la RCA N°47/2015

3.1.4. Normativas Pertinentes

-RCA N°47/2015

RCA N° 47/2015, considerando N° 4.3.2

Las dimensiones de ambas lagunas se describen en el Anexo 2.1 Plano General del Plantel de Cerdos y en el Anexo 2.7 Corte de Terrazas lagunas. Ellas se encuentran recubiertas en su interior con una geomembrana de HDPE de 1 cm de espesor que impide la infiltración de purines a la napa subterránea. En el Anexo 4.2 se presenta el Certificado del proveedor el cual indica que éstas cumplen con el protocolo establecido por las normas del Instituto de Geosintéticos de U.S.A GM13.

Como mejora al sistema de tratamiento, se incorpora una tercera laguna de acumulación como contingencia de similares características a la laguna N° 2 con una capacidad de 25.793 m3.

Por lo tanto, la nueva configuración de acumulación de purines tratados correspondería a 3 lagunas con taludes cuya capacidad total de almacenamiento es de 68.002 m3 (2 Lagunas de 25.793 m3 y 1 Laguna de 16.416m3) lo cual permite acumular la fracción líquida por un periodo de 5 meses.

Las lagunas existentes presentan un revestimiento interior con geomembrana de HDPE de 1,0mm.de espesor que impide la infiltración de purines a la napa subterránea. Dos lagunas (N°2 y N°3) tienen un área de 4.513 m2 cada una, con una profundidad 6,6 metros, mientras que la laguna 1 de menor tamaño presenta un área de 3.758m2 y una profundidad de 5,2 m.

Por tanto, la superficie total entre las tres lagunas es de 12.784m2

- RCA N° 47/2015, considerando N° 4.3.2 d) Lagunas de acumulación y aireación.

[...]. A su vez, se contempla la implementación de una tercera laguna que presentara las mismas características de la laguna 2, la cual se encontrará en todo momento vacía, salvo que ocurra un caso de emergencia o contingencia donde se verterá el efluente de las lagunas con problemas, hasta su correcto uso”

- RCA N° 47/2015, considerando N° 10.1 Plan de Prevención de Contingencias.

Laguna de acumulación:

Carpeta de polietileno: El estado de ésta será evaluado en toda su extensión una vez que la laguna sea vaciada. Este procedimiento se efectuará una vez al año en el mes de noviembre o diciembre.

Utilización de Laguna N°3, de existir problemas en alguna de las dos lagunas, los efluentes almacenados en estas, serán trasvasiados a una tercera laguna con el fin de realizar la reparación correspondiente.

3.1.5. Acciones ejecutadas, en ejecución o por ejecutar

N° Identificador	1
Tipo de acción	Ejecutada
Categoría y Subcategoría	Reparación Otros
Acción	Vaciado Laguna N°1 y retiro de lodos

Fecha de Inicio	19-05-2025
Fecha de Término	30-07-2025
Forma de Implementación	Adquisición de Bomba, Servicio de maquinaria para el retiro de lodos
Indicadores de Cumplimiento	Registro fotográfico de la acción ejecutada
Medios de Verificación Reporte Inicial	Factura de compra y arriendo de equipos Registro disposición de lodos
Medios de Verificación Reporte Avance	
Medios de Verificación Reporte Final	
Costos Incurridos	\$ 22.532.853
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	2
Tipo de acción	Ejecutada
Categoría y Subcategoría	Reparación Otros
Acción	Cambio membrana laguna N°1
Fecha de Inicio	21-07-2025
Fecha de Término	30-08-2025
Forma de Implementación	Contratación del servicio de instalación de geomembrana
Indicadores de Cumplimiento	Membrana completamente instalada
Medios de Verificación Reporte Inicial	Factura servicio instalación
Medios de Verificación Reporte Avance	
Medios de Verificación Reporte Final	
Costos Incurridos	\$ 15.092.213
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	

Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	3
Tipo de acción	En Ejecución
Categoría y Subcategoría	Reparación Otros
Acción	Vaciado de la laguna N°2 y retiro de lodos
Fecha de Inicio	03-11-2025
Fecha de Término	20-01-2027
Forma de Implementación	Cotización y compra de selladora de geomembrana, geomembrana de 1 mm de espesor y vaciado de Laguna N°2 para reparación.
Indicadores de Cumplimiento	Registro fotografico de la acción ejecutada
Medios de Verificación Reporte Inicial	Facturas de compra y/o arriendo de equipos
Medios de Verificación Reporte Avance	Fotografías de la ejecución de las tareas
Medios de Verificación Reporte Final	Registro disposición de lodos
Costos Estimados	\$ 1.000.000
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	El lodo está muy liquido para transportarlo Condiciones climáticas adversas
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	Se informará mediante correo electrónico en oficina de partes de eventualidades detectadas
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	4
Tipo de acción	En Ejecución
Categoría y Subcategoría	Reparación Otros
Acción	Compra e instalación de geomembrana en Laguna N°2
Fecha de Inicio	20-05-2026
Fecha de Término	20-02-2027
Forma de Implementación	Cotización y compra de selladora de geomembrana, geomembrana de 1 mm de espesor y vaciado de Laguna N°2 para reparación
Indicadores de Cumplimiento	Registro fotográfico de la acción ejecutada

Medios de Verificación Reporte Inicial	Factura de compra y servicio de instalación
Medios de Verificación Reporte Avance	Registros fotográficos del proceso de instalación de la geomembrana
Medios de Verificación Reporte Final	Registro fotografico del estado final de la laguna N°2
Costos Estimados	\$ 12.537.418
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	Poca disponibilidad del producto en el mercado, falta del servicio de instalación
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	Buscar alternativas con tiempo, en caso que falte una empresa
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	5
Tipo de acción	Ejecutada
Categoría y Subcategoría	Variables operacionales Implementación de protocolos o procedimientos
Acción	Implementar el procedimiento mantención de las geomembranas en las lagunas de acumulación
Fecha de Inicio	15-12-2025
Fecha de Término	30-12-2025
Forma de Implementación	Una vez al año, en los meses de noviembre o diciembre, se vaciarán las lagunas una por una, para verificar el estado de la geomembrana, el procedimiento debe contemplar además, la revisión, detección de filtraciones y reparación de las geomembranas de las lagunas en un tiempo acotado. Utilización de la laguna N°3 de existir problemas en alguna de las dos lagunas, los efluentes en estas serán trasvasiados a la tercera con el fin de realizar la reparación correspondiente
Indicadores de Cumplimiento	Procedimientos de mantención y registros asociados, el cual contendrá el detalle del Procedimiento, Responsables, periodicidad de inspección y registros de inspección y reparación
Medios de Verificación Reporte Inicial	Procedimiento validado por la operación
Medios de Verificación Reporte Avance	
Medios de Verificación Reporte Final	
Costos Incurridos	\$ 1.000.000
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	

Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	6
Tipo de acción	Ejecutada
Categoría y Subcategoría	Variables operacionales Mejoras a instalaciones.
Acción	Construcción y habilitación de laguna de emergencia
Fecha de Inicio	30-01-2026
Fecha de Término	15-04-2026
Forma de Implementación	-Habilitación del sitio y preparación del terreno: despeje del área, retiro de vegetación, limpieza, movimiento de tierras, y obras de control de erosión/sedimentos, según corresponda -Ejecución de obras civiles de la laguna: excavación y cualquier obra necesaria para lanzar la geometría y capacidad comprometida -Instalación del sistema de impermeabilización (geomembrana) -Habilitación operacional y condición de contingencia: puesta en servicio de la laguna como unidad de emergencia'
Indicadores de Cumplimiento	Laguna de emergencia operativa
Medios de Verificación Reporte Inicial	I.- consolidado de informes de avance de la obra, que dé cuenta del estado de ejecución por etapas e hitos, incluyendo porcentaje de avance; II.- Registros fotográficos fechados y georreferenciado, que acredite el desarrollo de las distintas etapas de construcción y/o habilitación III.- Respaldo contables asociados a la ejecución de la acción (órdenes de compra, facturas, guías de despacho, estados de pago)
Medios de Verificación Reporte Avance	
Medios de Verificación Reporte Final	
Costos Incurridos	\$ 26.487.418
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

3.2 Hecho 2

Incumplimiento del Programa de Monitoreo contemplado en la RCA N°47/2015:

- a) El titular no ha realizado los monitoreos de los purines en el sistema de tratamiento entre los años 2021 a junio de 2024
- b) El titular no ha ejecutado los monitoreos en el canal de regadío de Apalta entre los años 2021 (excepto el mes de abril) a junio de 2024.
- c) El titular no ha ejecutado los monitoreos de agua de pozo entre septiembre de 2022 a junio de 2024.
- d) El titular no ha ejecutado monitoreos de guano entre los años 2020 a 2024.
- e) El titular no ha ejecutado monitoreos de suelos utilizado para riego entre los años 2020 a 2024.
- f) El titular no ha ejecutado el retiro de lodos de las lagunas cada cuatro años.
- g) El titular ha ejecutado riego sin llevar un registro de caudal del efluente tratado.

3.2.1. Instrumentos Asociados

Sin instrumentos seleccionados.

3.2.2. Metas

Asegurar el cumplimiento de la RCA N° 47/2015 en el punto 4.3.2, mediante la ejecución de los Planes de Monitoreos contenido en el RCA aprobada del Plantel.

Cumplir los parámetros contenidos en la Norma NCh1333 del 1978 modificada en 1987, D.S. N° 90/200 MINSEGPRES, Tabla 1 y la Norma NCh 409/1 del 2005.

Con todo lo anterior, asegurar el cumplimiento y emisión de los Reportes de Monitoreo respectivos.

3.2.3. Efectos Negativos

- Descripción de los Efectos Negativos Producidos por la Infracción o Fundamentación de la Inexistencia de Efectos Negativos:

No se realizan los monitoreos en la periodicidad que indica la autoridad, generando una falta de información de controles operacionales y no poder asegurar a las comunidades colindantes la inexistencia de una afectación al medio ambiente.

- Forma en que se Eliminan o Contienen y Reducen los Efectos y Fundamentación en Caso en que no Puedan ser Eliminados:

Generar y cumplir con un programa anual de monitoreo, revisión periódica de la ejecución y evaluación de los resultados, establecer planes de acción frente a desviaciones detectadas en el proceso

3.2.4. Normativas Pertinentes

-RCA N°47/2015

RCA N°47/2015 que califica favorablemente el proyecto "Plantel de Cerdos San José de Apalta" Considerando

N° 4.3.2

Plan de Monitoreos

En el anexo 7 de la DIA y Anexo 5 de la Adenda se incluye un Plan de Monitoreo para realizar el control en los efluentes del lombrifiltro trimestralmente considerando los parámetros pH, conductividad Eléctrica (CE), DBO5, E. Coli, NTKA, NO₃-NH₄, Fósforo, Potasio, Sólidos Suspendidos Totales (SST), como aquellos parámetros establecidos en la Tabla 1 de la Norma de Calidad NCh 1333 of 78 modificada en 1987, ocupados como estándar para asegurar la aplicación de este efluente a suelos de los predios, por regadío. En este mismo Anexo se incluye una descripción de los suelos, profundidad de la napa freática, tiempo de aplicación de purines, plano con los sectores de regadío, sus coordenadas (polígonos) identificando contorno, los cultivos y cursos de agua cercanos. Los resultados de los monitoreos serán remitidos a la Superintendencia de Medio Ambiente.

A su vez, para la disposición del efluente se implementa un sistema de control de aguas utilizadas para riego, por tanto no sujeta cumplimiento DS90. El sistema comprende cuidador o regador estable que controlara el riego por efluente, evitando la salida del efluente fuera de la hilera que se está regando, además todos los cuarteles que son regados con este medio cuentan con canaletas contenedoras de derrames o escurrimiento, que, de existir derrames, el personal encargado de ejecutar el regadío dispondrá de canales que conduzcan a piscinas, con ayuda de bombas y serán ocupados para riego por goteo con una eficiencia de un 90%. Este método de riego por goteo se aplicará a todos los cuarteles que están colindantes al canal artificial de regadío, conocido como canal de Apalta, que está a 15 metros aproximadamente de los surcos de aplicación. Cabe indicar que el costado norte del canal se encuentra un camino como un canal orilla de frutales, mientras que la cota del cauce es superior a la del lugar de aplicación, circunstancias permiten afirmar que los efluentes del lombrifiltro no podrán afectar las aguas del canal de Apalta.

Por lo tanto, para realizar un seguimiento en el tiempo verificando lo anterior, se realizará un monitoreo mensual de este canal aguas arriba y aguas abajo del lugar de aplicación, en periodo de riego, durante su operación considerando la NCh 1333 of 78 modificada en 1987.

Análisis de Purines: será mensual considerando los parámetros pH, Sólidos Suspendidos Totales, Conductividad Eléctrica, DBO5, E. Coli, Fosfatos y Potasio como elementos intercambiables, Nitrógeno total de la forma NTK y Nitrógeno de la siguiente forma NO₂-NO₃-NH₄, así como los parámetros de la Tabla 1 de la Norma NCh 1333 of 78, modificada 1987

Guano Fresco: Para tener un adecuado monitoreo de la operación del sistema se realizará análisis trimestral incluyendo los siguientes parámetros:

Nitrógeno en las siguientes formas NTK, NO₂, NO₃ y NH₄

Potasio y Fosforo intercambiable

Porcentaje de humedad

Conductividad Eléctrica

Canal Apalta aguas arriba y aguas abajo del Plantel: Se realizará muestreo una vez al mes para el análisis de los parámetros según 1333 of 78, incluyendo parámetros DBO5, SST, NTK, NO₂, NO₃ y NH₄

Agua de pozo: Se realizará medición mensual del agua del pozo profundo, para determinar los parámetros según NCh 409/1 of 2005

Suelo aplicable de purines: se analizará el contenido de pH, CE, Nitrógenos (NO₂-NO₃-NH₄), Na, B, Sulfatos y cloruros. De esta forma, se irá ajustando el plan de fertilización N y de otros elementos necesarios para la producción frutal base al aporte de los purines aplicados. Esto se realizará dos veces al año, en el mes de

Octubre y Mayo, en los siguientes predios que será regado con los purines tratados:

Lodo de las lagunas: Se extraen cada 4 años previo a deshidratación y estabilización por empresa autorizada Río Negro, pero un mes antes de ejecutar el retiro, se realizará muestreo y análisis físico químico y microbiológico para caracterizarlo.

Anexo 5, Adenda RCA N°47/2015 que califica favorablemente el proyecto "plantel de Cerdos San José de Apalta"

Registro de caudales: Se realizará dos veces al día el registro de caudal en el plantel, descarga a piscinas de acumulación y salida a lombrifiltro (Apendice 4, Anexo 6). Considerar que se dispone de un caudalímetro aguas abajo del pozo profundo desde el cual se extrae agua, lo que permite determinar diariamente el consumo global de agua. También se cuenta con caudalímetros en el pozo decantador 3 (salida pozo), cuya descarga es enviada al lombrifiltro, y en las lagunas acumuladoras de agua tratada (salida lagunas) de modo de determinar en forma periódica el efluente que se dispondrá en el predio y en los distintos sectores según calendario y programa de distribución de efluentes.

3.2.5. Acciones ejecutadas, en ejecución o por ejecutar

N° Identificador	7
Tipo de acción	Ejecutada
Categoría y Subcategoría	Variables operacionales Mejoras a instalaciones.
Acción	Compra e instalación de caudalímetros
Fecha de Inicio	03-03-2025
Fecha de Término	01-04-2025
Forma de Implementación	Instalación de caudalímetros en los puntos de monitoreo: salida de decantador, salida del purin tratado
Indicadores de Cumplimiento	Factura de compra
Medios de Verificación Reporte Inicial	Registro fotográfico fechado y georeferenciado que de cuenta de la instalación del caudalímetro e informe que contenga registros de los caudales
Medios de Verificación Reporte Avance	
Medios de Verificación Reporte Final	
Costos Incurridos	\$ 632.712
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	8
Tipo de acción	En Ejecución
Categoría y Subcategoría	Variables operacionales Registro
Acción	Registro diario del caudal para riego, según lo comprometido en la RCA 47/2015
Fecha de Inicio	01-04-2025
Fecha de Término	04-06-2027
Forma de Implementación	Se llevará un registro diario de caudales el cual se realizará dos veces al día el registro del caudal en el Plantel, descarga a piscinas de acumulación y salida a Lombrifiltro. Considerar que se contará con un caudalímetro aguas abajo del pozo profundo desde el cual se extrae agua, lo que permite determinar diariamente el consumo global de agua. También se cuenta con caudalímetros en el Pozo decantador 3 (salida pozo), cuya descarga es enviada al lombrifiltro, y en las lagunas acumuladora de agua tratada (salida lagunas) de modo de determinar en forma periódica el efluente que se dispondrá en el predio y en los distintos sectores según calendario y programa de distribución de efluentes
Indicadores de Cumplimiento	Reporte de caudales medidos en el periodo que indique la autoridad
Medios de Verificación Reporte Inicial	Registros físicos de los caudales
Medios de Verificación Reporte Avance	Consolidados mensuales de los caudales
Medios de Verificación Reporte Final	Consolidados de registro de caudalímetros
Costos Estimados	\$ 0
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	Falla en el equipo que impida la lectura
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	Reportar la falla para su reparación Tomar lectura en los caudalímetros siguientes y extrapolar los datos
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	9
Tipo de acción	En Ejecución
Categoría y Subcategoría	Seguimiento Monitoreo de suelo
Acción	Análisis de suelos utilizados para riego
Fecha de Inicio	20-05-2026
Fecha de Término	04-06-2027

Forma de Implementación	Se analizará el contenido de pH, CE, Nitrógenos (NO₂-NO₃-NH₄), Na, B. Sulfatos y cloruros. De esta forma, se irá ajustando el plan de fertilización N y de otros elementos necesarios para producción frutal en base al aporte de los purines aplicados. Esto se realizará dos veces al año, en el mes de octubre y mayo, en los siguientes predios que será regado con los purines tratados: Con los resultados de los análisis de suelo se determinará balance hídrico y de Nitrógeno según lo establecido en la Guía de Aplicación de Efluentes al Suelo del SAG, año 2010, presentando el Plan de Aplicación de Purines ante el mismo organismo de forma previa a riego.
Indicadores de Cumplimiento	Informes de ensayo elaborado por entidad ETFA, reporte de carga en sistema SSA y comprobante de presentación de Plan de Aplicación de Purines ante el SAG
Medios de Verificación Reporte Inicial	Informes de ensayos elaborado por entidad ETFA y comprobante de carga en sistema SSA de la SMA, comprobante de ingreso de Plan de Aplicación de Purines ante el SAG
Medios de Verificación Reporte Avance	Consolidado de informes de ensayo, comprobantes de carga en sistema SSA de la SMA, respaldo contable de costo de implementación de medida
Medios de Verificación Reporte Final	Consolidado de informes de ensayo, comprobantes de carga en sistema SSA de la SMA, respaldo contable de costo de implementación de medida
Costos Estimados	\$ 2.017.662
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	Poca disponibilidad de los laboratorios ETFA para el analisis y toma de muestra
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	acuerdos anuales de monitoreo para asegurar el servicio, atrasos en la entrega de los resultados, se informará mediante correo a la autoridad, enviando el comprobante de la coordinación del monitoreo
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	10
Tipo de acción	Por Ejecutar
Categoría y Subcategoría	Variables operacionales Implementación de protocolos o procedimientos
Acción	Informar a la SMA los reportes y medios de verificación que acrediten la ejecución de las acciones comprendidas en el Programa de Cumplimiento a través de los sistemas digitales que se dispongan al efecto de implementar el SPDC
Fecha de Inicio	20-05-2026
Fecha de Término	04-06-2027
Forma de Implementación	Dentro del plazo y según la frecuencia establecida en la resolución que apruebe el programa de Cumplimiento, se accederá al sistema digital que se disponga para este efecto, y se cargará el programa y la información relativa al reporte inicial, los reportes de avance o el informe final de cumplimiento, según corresponda con las acciones comprometidas. Una vez ingresados los reportes y/o medios de verificación, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital en el que se implemente el SPDC

Indicadores de Cumplimiento	Reportes en el SPDC
Medios de Verificación Reporte Inicial	Esta acción no requiere un reporte o medio de verificación específico y una vez ingresados los reportes y/o medios de verificación para las restantes acciones, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital que se implemente el SPDC
Medios de Verificación Reporte Avance	Esta acción no requiere un reporte o medio de verificación específico y una vez ingresados los reportes y/o medios de verificación para las restantes acciones, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital que se implemente el SPDC
Medios de Verificación Reporte Final	Esta acción no requiere un reporte o medio de verificación específico y una vez ingresados los reportes y/o medios de verificación para las restantes acciones, se conservará el comprobante electrónico generado por el sistema digital que se implemente el SPDC
Costos Estimados	\$ 0
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	Problemas exclusivamente técnicos que pudieran afectar el funcionamiento del sistema digital en el que se implemente el SPDC y que impidan la correcta y oportuna entrega de los documentos correspondientes
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	Se dará aviso a la SMA, vía correo electrónico, especificando los motivos técnicos por los cuales no fue posible cargar los documentos en el sistema digital en el que se implemente el SPDC, remitiendo comprobante de error o cualquier otro medio de prueba que acredite dicha situación
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	11
Tipo de acción	Por Ejecutar
Categoría y Subcategoría	Variables operacionales Implementación de protocolos o procedimientos
Acción	Elaborar y ejecutar un Protocolo de implementación del Programa de Monitoreo
Fecha de Inicio	20-05-2026
Fecha de Término	18-06-2026
Forma de Implementación	El Protocolo debe establecer: -Calendarización de los monitoreos y reportes -Obligación de reportar aún cuando no se haya ejecutado descarga o infiltración en dicho período -Listado de parámetros comprometidos -Frecuencia de monitoreo para cada parámetro -Metodología de muestreo que corresponda y el tipo de muestra que establece la RPM para cada parámetro (puntual o compuesta) -Máximos permitidos para cada parámetro -Máximo permitido de caudal -Procedimiento de remuestreo, que contemple plazos de ejecución y reporte de los mismos -Plan de mantenimiento de las instalaciones del Sistema de RILes -Responsabilidades y responsables del personal a cargo del manejo de Sistema de RILes y reporte del programa de monitoreo.
Indicadores de Cumplimiento	Protocolo Programa de Monitoreo
Medios de Verificación Reporte Inicial	Avance reporte final del protocolo del programa de monitoreos

Medios de Verificación Reporte Avance	Avance reporte final del protocolo del programa de monitoreos
Medios de Verificación Reporte Final	REporte final del protocolo del programa de monitoreos
Costos Estimados	\$ 0
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	12
Tipo de acción	En Ejecución
Categoría y Subcategoría	Seguimiento Otros
Acción	Monitoreos de los purines en el sistema de tratamiento
Fecha de Inicio	20-05-2026
Fecha de Término	04-06-2027
Forma de Implementación	El análisis de purines será mensual considerando los parámetros pH, Sólidos Suspendidos Totales, Conductividad Eléctrica, DB05, E.Coli, Fosfatos y Potasio como elementos intercambiables, Nitrógeno total de la forma NKT y Nitrógeno de la siguiente forma: N02-N03-NH4, en los siguientes puntos de monitoreo: - Salida plantel de cerdos (purines antes del pozo homogenizador). - Salida pozo homogenizador. - Salida prensas. - Salida decantador 3. - Salida Lagunas de Acumulación. - Salida Lombrifiltro (considerando los Parámetros indicados en la Tabla 1 de la NCh1333 of78).
Indicadores de Cumplimiento	Informes de ensayo mensual elaborado por entidad ETFA y reporte de carga en sistema SSA considerando el cumplimiento de la tabla N°1 de la NCh 1333 of 78, en la salida del agua tratada.
Medios de Verificación Reporte Inicial	Informes de ensayos mensuales y comprobante de carga en el sistema SSA de la SMA
Medios de Verificación Reporte Avance	Informes de ensayos mensuales y comprobante de carga en el sistema SSA de la SMA
Medios de Verificación Reporte Final	Consolidado de informes de ensayo, comprobantes de carga en sistema SSA de la SMA, respaldo contable de costo de implementación de medida
Costos Estimados	\$ 19.436.148
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	No cumplimiento en las fechas de entrega de informes, por tiempos del laboratorio

Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	informar la fecha de realizacion de los monitoreos
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	13
Tipo de acción	En Ejecución
Categoría y Subcategoría	Seguimiento Monitoreo aguas superficiales
Acción	Monitoreos en el canal de regadio de Apalta
Fecha de Inicio	20-05-2026
Fecha de Término	04-06-2027
Forma de Implementación	Se realizará muestreo una vez al mes para el análisis de los parámetros según NCh 1.333 of 78, incluyendo los parámetros DBO5, DQO, SST, NTK, NO2, NO3, NH4.
Indicadores de Cumplimiento	Informes de ensayo mensuales elaborado por entidad ETFA y reporte de carga en sistema SSA
Medios de Verificación Reporte Inicial	Informes de ensayos mensuales y comprobante de carga en sistema SSA de la SMA
Medios de Verificación Reporte Avance	Informes de ensayos mensuales y comprobante de carga en sistema SSA de la SMA
Medios de Verificación Reporte Final	Consolidado de informes de ensayo, comprobantes de carga en sistema SSA de la SMA, respaldo contable de costo de implementación de medida
Costos Estimados	\$ 5.286.708
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	No cumplimiento en las fechas de entrega de informes, por tiempos del laboratorio
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	informar la fecha de realizacion de los monitoreos
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	14
Tipo de acción	En Ejecución
Categoría y Subcategoría	Seguimiento Monitoreo aguas subterráneas
Acción	Monitoreo de agua de pozo profundo
Fecha de Inicio	20-05-2026
Fecha de Término	04-06-2027
Forma de Implementación	Se realizará muestreo una vez al mes para el análisis de los parámetros según NCh1333 of 78, incluyendo los parámetros DB05, DQO, SST, NTK, N02, N03 y NH4
Indicadores de Cumplimiento	Informes de ensayo mensuales elaborado por una entidad ETFA y reporte de carga en el sistema SSA

Medios de Verificación Reporte Inicial	Informes de ensayos mensuales y comprobante de carga en sistema SSA de la SMA
Medios de Verificación Reporte Avance	Informes de ensayos mensuales y comprobante de carga en sistema SSA de la SMA
Medios de Verificación Reporte Final	Consolidado de informes de ensayo, comprobantes de carga en sistema SSA de la SMA, respaldo contable de costo de implementación de medida
Costos Estimados	\$ 1.287.780
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	No cumplimiento en las fechas de entrega de informes, por tiempos del laboratorio
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	informar la fecha de realización de los monitoreos
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	15
Tipo de acción	En Ejecución
Categoría y Subcategoría	Seguimiento Otros
Acción	Monitoreo de guanos
Fecha de Inicio	20-05-2026
Fecha de Término	04-06-2027
Forma de Implementación	Se realizará análisis trimestral del guano generado en el sistema de tratamiento considerando los siguientes parámetros: - Nitrógeno en las siguientes formas NTK, NO ₂ , NO ₃ y NH ₄ - Potasio y Fósforo intercambiable. - Porcentaje de humedad. Conductividad Eléctrica
Indicadores de Cumplimiento	Informes de ensayo trimestrales elaborado por entidad ETFA y reporte de carga en sistema SSA
Medios de Verificación Reporte Inicial	Informes de ensayos mensuales y comprobante de carga en sistema SSA de la SMA
Medios de Verificación Reporte Avance	Informes de ensayos mensuales y comprobante de carga en sistema SSA de la SMA
Medios de Verificación Reporte Final	Consolidado de informes de ensayo, comprobantes de carga en sistema SSA de la SMA, respaldo contable de costo de implementación de medida
Costos Estimados	\$ 1.000.446
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	No cumplimiento en las fechas de entrega de informes, por tiempos del laboratorio
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	informar la fecha de realización de los monitoreos

Acciones Alternativas Asociadas	
---------------------------------	--

N° Identificador	16
Tipo de acción	Por Ejecutar
Categoría y Subcategoría	Seguimiento Otros
Acción	Análisis de Lodos, retiro y Limpieza de lodos de las lagunas
Fecha de Inicio	20-05-2026
Fecha de Término	04-06-2027
Forma de Implementación	Se procederá a cumplir el retiro de los lodos de las lagunas N°1 y N°2, mediante camiones limpiafosas de empresas autorizadas, cada 4 años, realizando previo al retiro, un análisis de laboratorio.
Indicadores de Cumplimiento	Se extraen cada 4 años previa deshidratación y estabilización por empresa autorizada o se aplicaran en cuarteles frutales si los resultados de los análisis lo permiten . Un mes antes de ejecutar el retiro, se realizará muestreo y análisis físico químico y microbiológico para caracterizarlo.
Medios de Verificación Reporte Inicial	Informe físico y/o digital de la toma de muestras antes del retiro con fotografías de respaldo durante la toma de muestra.
Medios de Verificación Reporte Avance	Informe físico y/o digital de la toma de muestras antes del retiro con fotografías de respaldo durante la toma de muestra.
Medios de Verificación Reporte Final	Informe físico y/o digital de monitoreo antes del retiro junto con respectiva Factura o orden de compra de la Empresa a cargo. Fotografías y videos donde se detalle el retiro de los lodos de las Lagunas.
Costos Estimados	\$ 331.698
Impedimento Eventual	Sí
Descripción Impedimento	No cumplimiento en las fechas de entrega de informes, por tiempos del laboratorio
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	informar la fecha de realizacion de los monitoreos
Acciones Alternativas Asociadas	

3.3 Hecho 3

Deficiencias en la implementación de los mecanismos de control de olor al constatarse que: el sistema de cortinas de los pabellones se encontraba deteriorado; las canaletas que conducen los purines no tenían cobertura; la cubierta del pozo de homogenización se encontraba en mal estado; y el filtro de carbón activado no estaba instalado en el pozo de homogenización.

3.3.1. Instrumentos Asociados

Sin instrumentos seleccionados.

3.3.2. Metas

Realizar las mejoras, reparaciones y/o cambio de las deficiencias encontradas en un periodo establecido, las cubiertas de canales, encapsulado de los pozos de homogenización, pozo de decantación y reparar cortinas de los pabellones.

3.3.3. Efectos Negativos

- Descripción de los Efectos Negativos Producidos por la Infracción o Fundamentación de la Inexistencia de Efectos Negativos:

El titular se encuentra en conocimiento que los vecinos están percibiendo olores desagradables de acuerdo a lo indicado en las encuestas y que a pesar de ello, no ha tomado todos los resguardos necesarios para que las unidades funcionen correctamente tal como lo exige la RCA N° 47/2015. De este modo, el titular no ha ejecutado las acciones de control y mantenimiento contempladas en la RCA N° 47/2015, tales como la implementación de los sistemas de encapsulamiento (HDPE) y filtro de carbón activado en el pozo homogeneizador, mantención de las cortinas de ventilación de pabellones en buen estado, mantención de las cubiertas metálicas en las canaletas de conducción de purines verificándose el incumplimiento, acciones que precisamente están destinadas a controlar los olores molestos derivados de la operación del proyecto y cuya revisión, se exige frente a la existencia de reclamos.

- Forma en que se Eliminan o Contienen y Reducen los Efectos y Fundamentación en Caso en que no Puedan ser Eliminados:

Con el principio de eliminar la generación de efectos adversos asociados al hecho que constituye las infracciones, se realizara una mejora continua del estado de parte de las instalaciones, según las necesidades del Plantel, acciones tales como cubierta de canales, encapsulado de los pozos de homogenización y decantación y cortinas de los pabellones.

3.3.4. Normativas Pertinentes

-RCA N°47/2015

RCA N°47/2015 que califica favorablemente el proyecto "Plantel de Cerdos San José de Apalta" Considerando

N° 4.3.2

Junto al sistema de tratamiento de purines existente, se deben mencionar las siguientes características del plantel de cerdos

Cubrimiento de canales: El plantel cuenta con un sistema de canalización de purines de aproximadamente 2166 metros, los que están conformado por aproximadamente 361 metros de canaleta central, de hormigón, que conduce los purines desde los pabellones hacia el sistema de tratamiento, a lo que suman los canales existentes en los costados de los pabellones, con una longitud aproximada de 1805 metros. Dicho sistema de canalización ha sido cubierto de forma completa con el objeto de evitar la generación de olores y vectores. El canal central conecta los pabellones principales con el homogeneizador y se encuentra cubierto con placa de cemento o metálicos, mientras que los canales laterales de cada pabellón principal se encuentran cubiertos con geomembranas. Los canales del pabellón de Engorda 1 y del pabellón Precría y Recría 9, a la entrada del plantel, se encuentran cubiertos con placas de fierro de 4 mm. Estas cubiertas evitan la proliferación de moscas, al disminuir el área de incubación larvaria, además disminuyen olores al disminuir la superficie de traslado mediante el aire o vientos.

Encapsulado: Los focos de potencial generación de olores, como es el caso del pozo de homogeneización y los pozos decantadores, fueron cubiertos con geomembrana HDPE de 1,0 cm y equipados con un filtro de carbón activado, que permite reducir la emisión de olores.

Sistema de Ventilación de pabellones Se cuenta con un sistema de ventilación adecuado a la temperatura interna del pabellón, proporcionando mejores condiciones de habitabilidad para los animales y la reducción de emisiones de olores, debido a que éstos se mantienen cerrados durante gran parte del día y especialmente en la noche. Esto permite disminuir las emisiones de olores en los horarios más críticos.

Actividades de mantención y conservación de plantel

La red de canales de conducción del purin debe estar permanentemente en buen estado, con el objeto de evitar la infiltración o desborde de purines.

Además habrá mantenciones correctivas, las que son realizadas en el momento de ocurrir alguna falla en los sistemas, los que son reparados o mantenidos en forma inmediata, para no entorpecer el normal funcionamiento del plantel de cerdos y del sistema de tratamiento.

RCA N°47/2015 que califica favorablemente el proyecto "Plantel de Cerdos San José de Apalta" Considerando N° 4.3.2, Emisiones y efluentes

Se harán encuestas de olores en los vecinos de forma semestral, con el objetivo de supervisar el cumplimiento en la reducción de la generación de olores. Esta se realizará persona a persona, a aquellos receptores identificados en la tabla anterior. La información será remitida a la Superintendencia de Medio Ambiente y la SEREMI de Salud. En caso de reclamos de olores o evidencia de focos molestos de estos, se revisarán todas las unidades que estén funcionando correctamente y la revisión de los sistemas de encapsulamiento (HDPE) y cubiertas metalizas de canaletas. Se tomarán todos los resguardos para que todas las unidades funcionen correctamente, revisando periódicamente de acuerdo a los programas de mantención establecidos.

3.3.5. Acciones ejecutadas, en ejecución o por ejecutar

N° Identificador	17
Tipo de acción	Ejecutada

Categoría y Subcategoría	Variables operacionales Control de emisiones atmosféricas
Acción	Cobertura de canales
Fecha de Inicio	01-10-2024
Fecha de Término	30-11-2024
Forma de Implementación	Se realizó la ejecución de obras de cobertura de los canales de hormigón, considerando 2.166 metros de extensión con material HDPE de 1 mm de espesor.
Indicadores de Cumplimiento	Registro fotográfico de la acción ejecutada.
Medios de Verificación Reporte Inicial	Registro fotográfico fechado y georreferenciado que, de cuenta del estado inicial de los canales
Medios de Verificación Reporte Avance	
Medios de Verificación Reporte Final	
Costos Incurridos	\$ 4.000.000
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	18
Tipo de acción	Ejecutada
Categoría y Subcategoría	Variables operacionales Mejoras a instalaciones.
Acción	Mejora cubierta de los pozos de homogeneización y decantación
Fecha de Inicio	01-10-2024
Fecha de Término	30-11-2024
Forma de Implementación	Se realizó la verificación y recambio de las coberturas de los pozos de homogeneización y decantación, reinstalando los filtros de carbón activado.
Indicadores de Cumplimiento	Registro fotográfico de la acción ejecutada
Medios de Verificación Reporte Inicial	Registro Fotográfico del actual estado del pozo de homogeneización y decantación
Medios de Verificación Reporte Avance	
Medios de Verificación Reporte Final	
Costos Incurridos	\$ 19.500.000

Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	19
Tipo de acción	Ejecutada
Categoría y Subcategoría	Variables operacionales Control de emisiones atmosféricas
Acción	Reparación o recambio de cortinas deterioradas de pabellones
Fecha de Inicio	01-10-2024
Fecha de Término	30-11-2024
Forma de Implementación	Se realizará la verificación del estado de todas las Cortinas de los Pabellones y se evaluará aquellas que necesitan recambio.
Indicadores de Cumplimiento	Registro fotografico de la acción ejecutada
Medios de Verificación Reporte Inicial	Se realizó la verificación del estado de todas las Cortinas de los Pabellones dejando como registro fotografías del estado de estas.
Medios de Verificación Reporte Avance	
Medios de Verificación Reporte Final	
Costos Incurridos	\$ 5.000.000
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

N° Identificador	20
Tipo de acción	Ejecutada
Categoría y Subcategoría	Seguimiento Monitoreo de olores
Acción	estudio de Impacto Odorante (EIO)
Fecha de Inicio	01-01-2026
Fecha de Término	31-03-2026

Forma de Implementación	Posterior a las mejoras para mitigar olores, se realizara una toma de muestras de olor (Olfatometría Dinámica) explicitando el método utilizado, identificando y caracterizando las fuentes de emisión de olor y el análisis de resultados de concentración de olores (OUE/m3) y Estudio de Impacto Odorante (EIO).
Indicadores de Cumplimiento	Elaboración y Reporte del Estudio de Impacto Odorante
Medios de Verificación Reporte Inicial	Estudio de Impacto Odorante
Medios de Verificación Reporte Avance	
Medios de Verificación Reporte Final	
Costos Incurridos	\$ 7.215.133
Impedimento Eventual	No
Descripción Impedimento	
Implicancias y Gestiones Asociadas al Impedimento	
Acciones Alternativas Asociadas	

[illegible]

[illegible]

Se comunica que el titular AGRICOLA SAN RAMON LTDA ha cargado el Programa de Cumplimiento asociado al Rol F-034-2024, y se ha validado su contenido en relación a la Resolución Exenta 6 / 2026, y se encuentra habilitado el reporte de cumplimiento en el Sistema de Reporte de Programas de Cumplimiento.



Fecha de validación: 29-05-2026 13:01:31
